

– Model -
– Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta
Primaria FANTANELE	nr. 270 din 25.09.2023

Incheiat astazi, 25.09.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr.211/13.07.2023**, a terenului agricol situat in **extravilanul comunei Fantanele, tarlaua T88, parcela Vn2780/5, carte funciara nr.22306, categoria de folosinta vie, in suprafata de 0.4900ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de numitelor: URSACHE HILDA, CNP 2801121297289, cu domiciliul in Ploiesti, Aleea Mures nr.3, judetul PH, si POPESCU OANA MARIA DANIELA, CNP2820103297289, cu domiciliul in Ploiesti, str.Erou Arhip Nicolae, nr.59, PH, prin imputernicita URSACHE HILDA, in calitate de vanzatoare, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 22306, nr. cadastral nr.22306, suprafata 0.4900 ha, vie, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.210/13.07.2023 , a **ofertei de vanzare nr. 211/13.07.2023**, pentru terenul agricol in suprafata de 0.4900 ha, vie, depusa de URSACHE HILDA, CNP 2801121297289, cu domiciliul in Ploiesti, Aleea Mures nr.3, judetul PH, si POPESCU OANA MARIA DANIELA, CNP2820103297289, cu domiciliul in Ploiesti, str.Erou Arhip Nicolae, nr.59, PH, prin imputernicita URSACHE HILDA, in calitate de vanzatoare precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 214/13.07.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site, in data de 13.07.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 213/13.07.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului extravilan cu adresa nr.3594/13.07.2023, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 25.09.2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **07.11.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site, in data de **25.09.2023**.

Primar

NITU CONSTANTIN

Semnatura

L.S.



Secretar general,

CRACIUN FLORINA ISSABELLA

Semnatura

Consilier,

STRATULAT CONSTANTIN

Semnatura